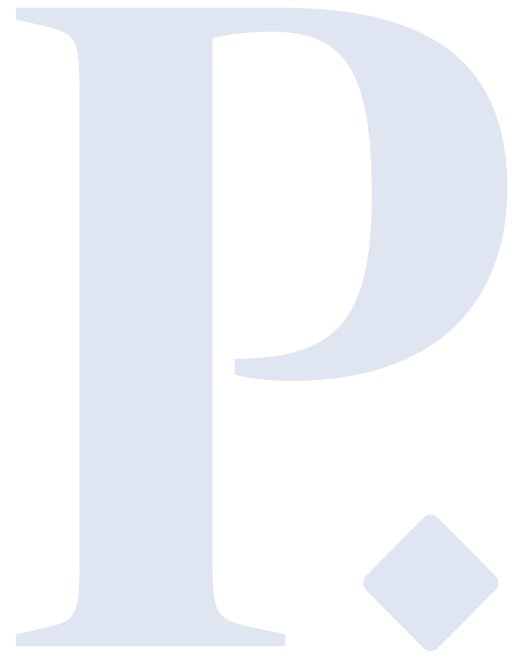


Wo „Die Presse“ draufsteht,  
ist Qualität drin.

---

# Tarif 2019 Immobilien










**Die Bedeutung von  
dem, was man sagt,  
hängt davon ab,  
wo man es sagt.**

**Die Presse**

# Immobilien

## Redaktioneller Teil

Formatbezeichnung	Format mm (BxH)	Preis
1/1-Seite	 266 x 410	19.936,46
1/2-Seite	 266 x 195	12.545,03
1/3-Seite	 266 x 140	9.518,74
1/4-Seite	 266 x 100 131 x 195	7.037,80
1/8-Seite	 266 x 52 158 x 87 104 x 130	3.535,53
Ohr	 90 x 32	2.742,60

Sonderformat	Format mm (BxH)	zusätzliche Information	Preis
Projekt-Schau	 266 x 410	Wohn- oder Gewerbeobjekt mit detaillierter Beschreibung und aussagekräftigen Bildern im Stil und Layout der Tageszeitung – gekennzeichnet als Advertorial	19.936,46

Preis pro Millimeter ist abhängig von der Formatgröße, daher Sonderformate auf Anfrage.

### Erscheinungstermin:

wöchentlich Samstag und Sonntag:  
Der Immobilienteil ist am Samstag in der Gesamtauflage und am Sonntag in der „Presse“-Auflage exklusive der Abo-Auflage enthalten.

### Anzeigenschluss:

Do: 11 Uhr vor dem jeweiligen Samstag/Sonntag

### Druckunterlagenschluss:

Do: 15 Uhr vor dem jeweiligen Samstag/Sonntag

### Anlieferung der Druckunterlagen:

Per Mail: [disposition@diepresse.com](mailto:disposition@diepresse.com) oder über HTML-Zugang <http://disposition.diepresse.com>

### Fokus und Schwerpunktthemen:

Für Fokusthemen gilt der Hauptblatt Top-Tarif des jeweiligen Wochentages. Anzeigenschluss jeweils zehn Tage vor Erscheinen. Druckunterlagenschluss jeweils sechs Tage vor Erscheinen. Bei Feiertagen geänderter Anzeigen- bzw. Druckunterlagenschluss.

### Spaltenbreite:




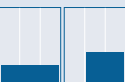

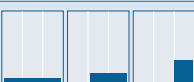
- 1 Spalte: 50 mm
- 2 Spalten: 104 mm
- 3 Spalten: 158 mm
- 4 Spalten: 212 mm
- 5 Spalten: 266 mm






Alle angegebenen Tarife sind in Euro zuzüglich 5 % Werbeabgabe und 20 % Mehrwertsteuer.

# Immobilien

## Anzeigenteil

<b>1 Spalte</b>	<b>2 Spalten</b>	<b>3 Spalten</b>	<b>Basisunit (86 mm B x 15 mm H): 225,90</b>
86 mm	176 mm	266 mm	Die Units sind variabel stapelbar.

Formatbezeichnung	Format mm (BxH)	Sonderpreis für Fixformate
1/1-Seite	 266 x 410	12.943,29
1/2-Seite	 266 x 195	8.144,96
1/3-Seite	 266 x 140	6.179,67
1/4-Seite	 266 x 100 176 x 160	4.569,60
1/8-Seite	 266 x 52 176 x 80 86 x 155	2.427,73
1/10-Seite	 266 x 42 176 x 63 86 x 126	1.853,90

Spezialformate	Format mm (BxH)	zusätzliche Information	Preis
Immo-Hit	 212 x 108	Platzierung: Titelseite	2.248,72
Exklusiv-Hit	 266 x 100	Platzierung: Seite 2	2.248,72
Gewerbeimmo-Hit	 212 x 108	Platzierung: Gewerbeseite	2.001,78
Luxusobjekt	 131 x 100	Objekte ab € 750.000,- Kaufpreis oder € 2.500,- Miete, 2 Fotos, Kurzbeschreibung, Facts, Kontaktdaten und Logo	1.040,30/Objekt
Schönes Wohnen	 86 x 95	Platzierung: Anzeigenteil Objekte mit besonderer Ausstattung	640,99/Objekt

### Erscheinungstermin:

wöchentlich Samstag und Sonntag:  
Der Immobilienteil ist am Samstag in der Gesamtaufgabe und am Sonntag in der „Presse“-Auflage exklusive der Abo-Auflage enthalten.

### Anlieferung der Druckunterlagen:

Per Mail: [disposition@diepresse.com](mailto:disposition@diepresse.com) oder über HTML-Zugang <http://disposition.diepresse.com>

### Anzeigenschluss:

Do: 11 Uhr vor dem jeweiligen Samstag/Sonntag

### Spaltenbreite:

1 Spalte: 86 mm  
2 Spalten: 176 mm  
3 Spalten: 266 mm

### Druckunterlagenschluss:

Do: 15 Uhr vor dem jeweiligen Samstag/Sonntag  
Bei Feiertagen geändert Anzeigen- bzw. Druckunterlagenschluss.

Alle angegebenen Tarife sind in Euro zuzüglich 5 % Werbeabgabe und 20 % Mehrwertsteuer.

# Immobilien

## Zeilenanzeigen

Bezeichnung	Details	Regulärтарif	Frühbucher
Immozeilen	<p><b>TOP-ANLAGE</b> 5% Rendite, 78m<sup>2</sup>, neu adaptiert, Kindergärten als Mieter, Immobilien KfWbank ☎ 06644119585</p>	2-zeilige Grundstruktur	32,57 30,49
Bildzeile	<p><b>NAHE RONACHER:</b> Neu renovierte, großzügige 94 m<sup>2</sup> im 3. Liftstock, hochwertige Ausstattung, 3 m Raumhöhe, HWB 90, Kaufpreis € 875.000,-. Nähere Informationen bei <b>OTTO IMMOBILIEN WOHNEIN</b>, Mag. Michaela Otsch, <a href="http://www.otto.at">www.otto.at</a> ☎ 01 512 77 77-323</p>	Basis-Bildzeile (8-zeiliger Text m. Foto und Logo)	104,03 94,57
Zuschlag	<p><b>NEUBAUWOHNUNG</b>, Pratergasse, 68 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 3 Zimmer, Gartenbenützung, HWB 126, Objekt 14940, evaluiert! realkandei-mayerl.at, www.mayerl.at ☎ 01/479 41 17/10</p>	Zusatzzeile (Anzahl nach oben unbeschränkt) Fettdruck in roter Versalschrift je Wort Farblogo	7,88 3,68 8,30

### Anzeigenschluss:

Frühbucher: Dienstag, 17 Uhr; Regulärbucher: Donnerstag, 14 Uhr; Bei Feiertagen geänderter Anzeigen- bzw. Druckunterlagenschluss. Detaillierte Informationen finden Sie auch unter [DiePresse.com/Immobilien](http://DiePresse.com/Immobilien).

### Gewerbeimmobilien

#### Büros

Kauf-/Mietangebote  
(unterteilt in Wien, Bez. 1 bis 23, 8 Bundesländer / International)  
Kauf-/Mietnachfrage  
(unterteilt in 9 Bundesländer / International)

#### Ordinationen

Kauf-/Mietangebote, Kauf-/Mietnachfrage

#### Betriebsobjekte

Kauf-/Mietangebote, Kauf-/Mietnachfrage

#### Gastronomiebetriebe

Kauf-/Mietangebote, Kauf-/Mietnachfrage

#### Geschäftslokale

Kauf-/Mietangebote, Kauf-/Mietnachfrage

#### Vorsorgeobjekte

Angebote, Nachfrage

#### Zinshäuser / Anlageobjekte

Angebote, Nachfrage

#### Industriegrundstücke

Angebote, Nachfrage

#### Garagen / Parkplätze

Angebote, Nachfrage

### Datenanlieferung:

Für Fotos (Größe: 27 mm breit x 20 mm hoch) und Logos ausschließlich digitale Dateien (bis zum jeweiligen Anzeigenschluss) in einer Auflösung von mindestens 300 dpi im Format JPEG an [wortanzeigen@diepresse.com](mailto:wortanzeigen@diepresse.com). Die Dateien erscheinen in der angelieferten Qualität.

### Zusatzinformationen:

Bei Feiertagen Änderungen vorbehalten.  
Kein Belegexemplarversand bei Zeileninseraten.

### Wohnimmobilien

#### Wohnungen: Mietangebote

(unterteilt in Wien, Bez. 1 bis 23, 8 Bundesländer / International)  
Mietnachfrage (unterteilt in 9 Bundesländer / International)

#### Eigentumswohnungen: Kaufangebote

(unterteilt in Wien, Bez. 1 bis 23, 8 Bundesländer / International),  
Kaufnachfrage (unterteilt in 9 Bundesländer / International)

#### Häuser

Kaufangebote, Mietangebote  
Kaufnachfrage, Mietnachfrage  
(jew. unterteilt in 9 Bundesländer / International)

#### Ferienimmobilien

unterteilt in Österreich und International

#### Grundstücke

Angebote (unterteilt in 9 Bundesländer / International),  
Nachfrage

#### Land- und Forstwirtschaften / Jagden

Angebote, Nachfrage

#### Sonstige Immobilien

Angebote, Nachfrage

#### Seenregionen

Angebote, Nachfrage

#### Obst- und Weingärten

Angebote, Nachfrage

### Chiffregebühren:

Abholung 5,-  
Zusendung Österreich 7,-  
Zusendung Europa 10,-  
(Chiffrepostversand und -abholung bis max. 4 Wochen nach Erscheinen)

## DiePresse.com/Immobilien

Bezeichnung	Schaltung	Details	Preis
<b>Immobilien-Hit</b>	1 Monat	pro Monat ein Objekt möglich	1.940,- pro Kategorie
<b>Top-Immobilie</b>	1 Monat	max. 10 Objekte pro Kategorie und Monat möglich	990,-
	3 Monate		2.376,-
	6 Monate		4.158,-
	12 Monate		7.128,-

DiePresse.com/Immobilien ist keine klassische Objektdatenbank, sondern die Adresse für exklusive Top-Objekte aus der Luxus-, Exklusiv-, Gewerbe- und Anlagesparte. Alle Objekte werden als Artikel angelegt und somit von Google indiziert.

### Ihre Vorteile:

- Max. 10 exklusive Objekte pro Kategorie
  - Objekte sind immer sichtbar (keine Datenbank)
  - Prominente Platzierung des Anbieters
  - Einbindung von Videos möglich
- Für weitere Informationen zu unserem Immobilien-Portal besuchen Sie uns unter [DiePresse.com/Immobilien](http://DiePresse.com/Immobilien).

### Immobilien-Hit:

Präsentieren Sie Ihr stilvolles Objekt direkt auf der Übersichtsseite und profitieren Sie vom redaktionellen Umfeld und dieser exklusiven Platzierung. Diese Platzierung ist buchbar für die Bereiche: Luxus, Exklusiv, Gewerbe- und Anlageimmobilie.

### Top-Immobilie:

Platzieren Sie Ihre einzigartige Immobilie und nutzen Sie die Möglichkeit diese mit beeindruckenden Bildern, Videos und Texten darzustellen. (Pro Monat ein Objekt möglich)

Alle angegebenen Tarife sind exklusive 20 % Mehrwertsteuer. Preis enthält € 140,- einmalige Produktionskosten pro Objekt.

## Kontakt Daten

### Bereichsleiter

**Roman Schleser**

Tel.: +43/(0)1/514 14 - 203

[roman.schleser@diepresse.com](mailto:roman.schleser@diepresse.com)

### Immobilien-Team

**Manuela Ranits**

Tel. + 43/(0)1/514 14-642

[manuela.ranits@diepresse.com](mailto:manuela.ranits@diepresse.com)

**Irene Sandraschitz**

Tel. + 43/(0)1/514 14-235

[irene.sandraschitz@diepresse.com](mailto:irene.sandraschitz@diepresse.com)

**Ingrid Alexandra Reimer**

Tel. +43/(0)1/514 14-250

Fax: +43/(0)1/514 14-333

[wortanzeigen@diepresse.com](mailto:wortanzeigen@diepresse.com)

**Karl Schmid**

Tel. + 43/(0)676/871 970 363

[karl.schmid@diepresse.com](mailto:karl.schmid@diepresse.com)

# Kontakt

## **„Die Presse“ Verlags-Gesellschaft m. b. H. & Co KG**

Hainburger Straße 33  
1030 Wien

Tel. +43/(0)1/514 14-535

Fax +43/(0)1/514 14-405

Anzeigenleitung: Andreas Rast und Romana Stelzl

[anzeigenleitung@diepresse.com](mailto:anzeigenleitung@diepresse.com)

[diepresse-vermarktung.com](http://diepresse-vermarktung.com)

### **Geschäftsführung**

Mag. Herwig Langanger

Rainer Nowak

Dr. Rudolf Schwarz

Tel. +43/(0)1/514 14-226

Fax +43/(0)1/514 14-334

[herwig.langanger@diepresse.com](mailto:herwig.langanger@diepresse.com)

[rainer.nowak@diepresse.com](mailto:rainer.nowak@diepresse.com)

[rudolf.schwarz@diepresse.com](mailto:rudolf.schwarz@diepresse.com)